Balkonsanierung vom Profi

Den Sommer geniessen – auf dem eigenen Balkon

Besonders in den Sommermonaten erfreut sich der Balkon einer regen Nutzung und ist aus vielen Wohnungen kaum mehr wegzudenken. Doch neben den vielfältigen Erholungsfaktoren bietet der Balkon auch viele Angriffsflächen für mögliche Schäden durch Abnutzung oder Witterungsbedingungen. Ausserdem stellt die Sanierung von Balkonen oft bautechnisch eine grosse Herausforderung dar. Doch die Spezialisten des ISOTEC-Fachbetriebes von Fabian Walzer bieten eine qualitativ hochwertige Lösung für die Balkonsanierung.

Die ISOTEC-Balkonsanierung ist eine langfristige und nachhaltige Sanierungsvariante. Bild: zvg

Von der Ursache bis zum Ergebnis

Balkonbeläge sind stetig hohen Beanspruchungen ausgesetzt, wodurch es zu Rissen und Fehlstellen im Belag und der Abdichtung kommen kann. Durch diese Schwachstellen kann Feuchtigkeit in das Gebäude eintreten. Dies schadet nicht nur der Bausubstanz, sondern erhöht auch die Gefahr von Schimmelbildung an angrenzenden Innenwänden. Die ISOTEC-Systemlösung bietet dafür eine langfristige und zertifizierte Lösung.

Nach der Identifizierung der Schadenursache werden der Oberbelag und die vorhandene Abdichtung bis auf die tragfähige Unterkonstruktion entfernt. Je nach Bedarf wird daraufhin ein Gefälleüberzug erstellt, damit wird eine zuverlässige Wasserableitung gewährleistet. Daraufhin folgt eine fachmännische Grundierung der Oberfläche. Bei der Balkonsanierung benötigen vor allem Details, wie zum Beispiel Tür- oder Wandanschlüsse, besondere Aufmerksamkeit. Mit dem zertifizierten ISOTEC-Flüssigkunstoff oder der ISOTEC-Kombiflexabdichtung werden die kritischen Stellen abgedichtet. Bei der Optik der Schutz- und Nutzschicht gibt es eine Reihe von Alternativen. Zur Wahl stehen zum Beispiel eine Beschichtung mit Colorships-Einstreuung oder ein Aufbau mittels Platten- oder Holzbelag. *(zvg)*

Weitere Informationen unter
www.isotec-walzer.ch

ISOTEC-Fachbetrieb
Abdichtungssysteme Walzer AG
Frohburgerstrasse 32, 4132 Muttenz
Teichgässlein 9, 4058 Basel

Ansprechpartner:
Fabian Walzer
Tel. 061 461 70 00
walzer@isotec.ch
www.isotec-walzer.ch