Balkonsanierung vom Profi

Den Sommer geniessen – auf dem eigenen Balkon
Besonders in den Sommermonaten erfreut sich der Balkon über eine rege Nutzung und ist aus vielen Wohnungen kaum mehr wegzudenken. Doch neben den vielfältigen Erholungsfaktoren bietet der Balkon auch viele Angriffsflächen für mögliche Schäden durch Abnutzung oder Witterungsbedingungen. Ausserdem stellt die Sanierung von Balkonen oft bautechnisch eine grosse Herausforderung dar. Doch die Spezialisten des ISOTEC-Fachbetriebes von Fabian Walzer bieten eine qualitativ hochwertige Lösung für die Balkonsanierung.

Von der Ursache bis zum Ergebnis
Balkonbeläge sind stetig hohen Beanspruchungen ausgesetzt, wodurch es zu Rissen und Fehlstellen im Belag und der Abdichtung kommen kann. Durch diese Schwachstellen kann Feuchtigkeit in das Gebäude treten. Dies schadet nicht nur der Bausubstanz, sondern erhöht auch die Gefahr von Schimmelbildung an angrenzenden Innenwänden. Die ISOTEC-Systemlösung bietet dafür eine langfristige und zertifizierte Lösung.
Nach der Identifizierung der Schadenursache wird der Oberbelag und die vorhandene Abdichtung bis auf die tragfähige Unterkonstruktion entfernt. Je nach Bedarf wird daraufhin ein Gefälleüberzug erstellt, damit wird eine zuverlässige Wasserableitung gewährleistet. Daraufhin folgt eine fachmännische Grundierung der Oberfläche. Bei der Balkonsanierung benötigen vor allem Details, wie zum Beispiel Türanschlüsse oder Wandanschlüsse, besondere Aufmerksamkeit. Mit dem zertifizierten ISOTEC-Flüssigkunsstoff oder der ISOTEC-Kombiflexabdichtung werden die kritischen Stellen abgedichtet. Bei der Optik der Schutz- und Nutzschicht gibt es eine Reihe von Alternativen. Zur Wahl stehen zum Beispiel eine Beschichtung mit Colorships-Einstreuung oder ein Aufbau mittels Platten- oder Holzbelag.

Weitere Informationen unter www.isotec-walzer.ch
ISOTEC-Fachbetrieb
Abdichtungssysteme Walzer AG
Frohburgerstrasse 32, 4132 Muttenz oder Teichgässlein 9, 4058 Basel
Ansprechpartner: Fabian Walzer, Tel. 061 461 70 00, walzer@isotec.ch

Nasse Wände?
Feuchter Keller?
ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.
10 Jahre Gewährleistung, Festpreis,
100.000 erfolgreiche Sanierungen in der Gruppe
Abdichtungssysteme Walzer AG
Frohburgerstrasse 32, 4132 Muttenz
Teichgässlein 9, 4058 Basel
061 461 70 00
www.isotec-walzer.ch

ISOTEC®
Wir machen Ihr Haus trocken