

Intakte Balkone und Terrassen

Abdichtungssysteme Walzer AG: Beseitigung von Feuchteschäden zahlt sich voll aus

Balkone und Terrassen erweitern den Wohnbereich ins Freie und sind in der Schweiz äusserst beliebt – als Freiluft-Wohnzimmer, Mini-Garten oder Lesecke. Damit dieses Wohnjuwel erhalten bleibt, lohnt sich ein prüfender Blick auf den baulichen Zustand. Witterung und Feuchtigkeit setzen jeder Terrasse und jedem Balkon zu, im Problemfall schafft eine professionelle Sanierung zügig und nachhaltig Abhilfe.

Balkone und Terrassen sind das ganze Jahr über der Witterung ausgesetzt, was häufig zu Rissen im Boden und in Wänden führt, durch die Wasser eindringen kann. Besonders im Winter wird es kritisch, wenn Wasser gefriert, sich ausdehnt und Schäden wie abplatzende Beläge und Putzschäden verursacht. Neben optischen Beeinträchtigungen können auch Innenräume durch eindringen-



Die ISOTEC-Balkonsanierung ist eine langfristige und nachhaltige Sanierungsvariante

de Feuchtigkeit, Wärmeverluste oder Schimmel leiden.

Durchdachtes Sanierungskonzept

Die Problemstellung ist komplex. Die Abdichtungssysteme Walzer AG hat sie analysiert und eine hochwertige

Lösung entwickelt: Bei der Sanierung darf die Aufbauhöhe oft nur wenige Millimeter betragen, damit Türen, Fenster oder Austritte auch nach der Sanierung noch tadellos funktionieren. Auch Geländerpfosten, Rinnen und Abflüsse werden nahtlos in die Abdichtung einbezogen.

Zuerst werden alte Beläge und Abdichtungen entfernt. Falls noch nicht vorhanden, wird danach ein Gefälle-Unterlagsboden erstellt. Als Nächstes erfolgt die Grundierung der Balkonoberfläche, dann die eigentliche Abdichtung. Für die optische Gestaltung stehen Schutz- und Nuttschichten mit Colorchips, Einstreubelag oder Plattenbelägen zur Auswahl. Mit der Isotec-Balkonsanierung werden Balkone und Terrassen in wenigen Tagen saniert und die Gebäudesubstanz langfristig geschützt.



**Isotec-Fachbetrieb
Abdichtungssysteme
Walzer AG**

Frohburgerstrasse 32
4132 Muttenz
Teichgässlein 9, 4058 Basel
Tel. 061 461 70 00
Allmend 3
4460 Gelterkinden

www.isotec-walzer.ch